



TRANSPORDIAMET

Keila Linnavalitsus  
klv@keila.ee  
Keskväljak 11  
76608, Harju maakond, Keila linn

Teie 07.05.2024

Meie 17.05.2024 nr 7.1-2/24/7818-2

### Keila linn Ülejõe tee 2a ja 2b kinnistute ehitusteatise kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Keila linna Ülejõe tee 2a ja 2b kinnistute (katastritunnused: 29601:001:0112, 29601:007:0007) ehitusteatise nr 2411201/10357 (menetlus nr 429424)

Kinnistu Ülejõe tee 2a asub **riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 25,13 kaitsevööndis** ning kinnistu Ülejõe tee 2b asub väljapool riigiteede kaitsevööndid.

Ehitusteatis antakse välja Keila Alexela elektriautode laadimispunkti ehitamiseks. Ehitusteatise aluseks on „Keila Alexela elektriautode laadimispunkti tööprojekt“ projekt (peaprojekteerija Enefit AS, töö nr OTG837). Projektiga riigitee alusele maale rajatise ei kavandata.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusteatise eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 8 teelõik km 11,70-46,80 on pindamistöde objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 8 teelõik km 17,00-25,40 oli pindamistöde objekt 2022 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
5. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgteede katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

7. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
8. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Tiitelleht

Seletuskiri

Asendiplaan

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee